

事業計画書

前場亮

千葉県流山市流山〇〇

0471 - 37 - 2278

事業所名・所在地

お好み焼き・もんじゃ 赤坂

(読み方 おこのみやき・もんじゃ あかさか)

東京都港区赤坂 1 - 1 - 1

作成日 平成〇〇年 1月 1日

結論と要約

FCチェーンのお好み焼き・もんじゃ事業の創業融資として、設備資金として1500万円の融資を希望いたします。自己資金は1500万円、保証人はひとり、不動産の担保のご用意がございます。強力なFCブランドの加盟により、初月より黒字化の予定、返済の見込みの極めて高い事業内容と考えております。

創業動機

私は大学を卒業後、長いこと不動産業に務めておりました。不動産業では飲食店を含む店舗のあっせんを主とした業務を担当させていただきました。飲食店の経営は、そのような中で漠然としたあこがれかを感じ、いつしか「飲食店を経営したい」という思いが募ってまいりました。

不動産業界からの転身になりますので、まずはしっかりしたシステムのあるフランチャイズでの独立が不可欠と思い、少しずつその知識を蓄えていったころ、不動産でのお客様で「お好み焼き・もんじゃ 赤坂」のFCオーナーと出あいました。

そのオーナーのお店「お好み焼き・もんじゃ 赤坂」は、立地、お店の雰囲気、味が素晴らしく、そしてなによりその集客力に私は魅了されたのです。

「よし、このお店なら無理なく独立出来る」そう思った私は具体的にどうすればFCで独立できるかを調べ始めたのです。

そして3年ほど前に「お好み焼き・もんじゃ 赤坂」の運営もとである「株式会社お好み焼き・もんじゃ 赤坂」をたずねたところ、事業内容は理想通りだったのですが、資金面で折り合いがつかずに断念せざるを得ませんでした。

そしてその日より資金面の準備を始め、めどがついたところに私の実家である千葉県で理想的な出店予定地が見つかりました。この予定地は私の高校時代の友人のもち物件であるため融通がきき、さらに通常よりもかなり安い賃料で借りられることになったのです。

このようなチャンスはなかなかありません。私は創業を決意いたしました。

経歴

2000年4月～2011年9月 株式会社〇〇（不動産業） 企画室長

2011年9月～ 〇〇産業株式会社（不動産業） 管理部長